

2020



Nord-Trøndelag Havn

Rørvik IKS

PRISREGULATIV

FORRETNINGSBESTEMMELSER OG
VEDERLAG



Nord-Trøndelag Havn

Rørvik IKS





INFORMASJON

Havnevakt 24/7 74390081

E-post post@nthr.no

Telefon +47 74 39 00 81
Nettside www.nthr.no

Havnevakta lytter på VHF kanal 12/16 i kontortiden 0800- 1530

1.1.1 Andre viktige telefonnumre

Brann 110
Politi 112
Sykehus 113
Legevakt 116117

Alle satser i regulativet / forskrift er oppgitt uten mva.



2. Alminnelige bestemmelser

2 KAP. 1 ALMINNELIGE BESTEMMELSER

2.1.1 Formål

Vederlag og anløps skal bringe til veie de inntekter NTHR IKS trenger til administrasjon, drift, vedlikehold og nødvendig utbygging av anlegg, installasjoner m.v.
Basis for inntektene skal være NTHR IKS kostnader og utgifter.

2.1.2 Hjemmel

Lov av 21.06. 2019 nr. 70 om havner og farvann m.v. (Havne- og farvannsloven) gir Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS hjemmel for å kreve avgifter og gebyrer. Dette fremgår av lovens §§ 29, 33 og 36. Loven er ny med ikrafttredelse 01.01.2020. Da ikke alle forskrifter er oppdatert iht. den nye loven vil enkeltvedtak og forskrifter gitt i medhold av lov 17. april 2009 nr. 19 gjelde også etter at ny lov er trådt i kraft i en overgangsfase. Jamfør § 53 i ny lov.

Prisregulativ er vedtatt av styret i NTHR IKS den 26.11.2019 Sak nr. ST 16/2019

2.1.3 Prisregulativets virkeområde

Prisregulativets virkeområde omfatter offentlige kaier, arealer og kommunenes sjøområder tilhørende NTHR IKS eier kommuner.
For fritidsbåter som benytter NTHR IKS småbåtanlegg gjelder eget regulativ og reglement.

2.1.4 Innkreving av vederlag

Vederlagene kreves opp innenfor regulativets virkeområde og gjelder for bruk av offentlige kaier, bygg og arealer som disponeres av NTHR IKS.
Oppkreving og beregning skal skje i samsvar med dette prisregulativ.

2.1.5 Inndrivelse av krav

Manglende vederlag innkreves etter privatrettslige regler.

2.1.6 Opplysningsplikt

Havnebrukere og private kai eiere plikter å gi havneadministrasjonen de opplysninger som er nødvendig for å beregne og innkreve vederlag. Slikt påbud kan gis av havneadministrasjonen. Jfr. [forskrift av 17.08.1989 nr. 819.](#)



2.1.7 Regulering av satser, rabatter m.v.

Vederlagene gjelder i budsjettåret, og skal ikke forhøyes i perioden med mindre det oppstår vesentlige endrede forhold. Når det gjelder pris på levering av strøm og vann reguleres den av havneadministrasjonen i takt med den pris som betales til leverandørene. Prisregulativets satser på utleie av arbeidskraft m.m. kan forandres av havneadministrasjonen når det skjer endringer i lønnen til de ansatte.

2.1.8 Ankomst- og avgangsmelding

Fører av fartøy som anløper sjøområdet skal om mulig minst 24 timer før ankomst gi melding til havneadministrasjonen om beregnet ankomst/avgangstid. Jfr. forskrift [FOR-2015-12-21-1790](#), på mail: post@nthr.no
Eller gjennom rapportering via SafeSea nett.

2.1.9 Havnesikring

I følge ISPS-koden (International Ship and Port Facility Security Code) om sikkerhet i havner plikter alle havnebrukere å etterkomme de bestemmelser og instruksjoner som til enhver tid gjelder for RHIKS sine havneanlegg. Jfr. Forskrift om sikring av havneanlegg av [29.05.2013-538](#)

2.1.10 Ikrafttredelse, opphevelse

Forskrifter og havneregulativ trer i kraft fra 1. januar 2020.

2.1.11 Kaivederlag skal dekke:

Bygging og vedlikehold av kaier, kaiarealer og kaikonstruksjoner samt fortøyningsinnretninger.

2.1.12 Varevederlag skal dekke:

Bygging av kai arealer, dvs. kaier og områder på land som brukes til håndtering og forflytting av varer, samt transittlager.

Transittlager er lager for lagring av varer inntil 48 timer.



3 Kap. 3 KAI- OG VAREVEDERLAG

3.1 KAIVEDERLAG

Kaivederlag beregnes etter fartøyets bruttotonnasje (BT) i henhold til Den internasjonale konvensjonen om måling av fartøyer av 1969. Dersom fartøyets BT ikke fremgår av målebrevet fastsettes denne av havneadministrasjonen basert på beregning av BT for tilsvarende fartøy.

Kaivederlag betales pr. påbegynt døgn 00:00 – 24:00(liggetid). Liggetiden regnes fra fartøyet legger til og inntil det går fra kai.

Det betales fullt kaivederlag for minst ett døgn.

Ved kortere anløp ved offentlig kai for mannskapsskifte og proviantering, som ikke omfattes som lossing/lasting, som ikke varer lengere enn 2 timer, oppkreves ikke kaivederlag. Dette forutsetter at administrasjonen er orientert om anløpet(anløpsmelding).

For fartøyer som etter ordre fra havneadministrasjonen må forhale fra kaien for å gi plass for annet fartøy og deretter legger til kaien igjen, regnes liggetiden som om fartøyet hele tiden har ligget ved kaien.

Hvis fraværet fra kaien overstiger 3 timer skal det skje tilsvarende fradrag i den beregnede liggetid. Skifter et fartøy fra en plass ved kai som eies eller disponeres av NTHR IKS til en annen uten i mellomtiden å ha vært utenfor kommunens sjøområder, blir liggetiden å beregne som om fartøyet hadde ligget ved kaien uten avbrytelse. Fartøyer som legger til utenpå andre fartøyer, regnes som lagt til kai selv om de ikke er faggjort i kaien.

Fartøy som får havneforetakets tillatelse til å ligge ved kai, flytebrygge eller andre fortøyningsinnretninger, kan etter søknad få betale kaivederlaget som måneds- eller års vederlag. Slikt kaivederlag dekker fartøyets opphold ved kai i inntil 30 dager pr måned.

Havneadministrasjonen kan fastsette ulike rabattordninger for ruter/trafikk som vil medføre økt trafikk over havnen, Rutegående godslinjer som anløper etter fast oppsatt ruteplan, kan innvilges en rabatt på 10%.

3.2 ANKRING AV CRUISE FARTØYER FOR TENDRING AV PASSASJERER

Cruise fartøyer som ankrer for tendring av passasjerer i land, betaler kaivederlag for moder fartøyet, som om det lå ved kai.

3.3 Unntatt for plikt til å betale kaivederlag er:

- Orlogsfartøyer, norske som utenlandske
- Skoleskip, når disse ikke driver kommersiell virksomhet.
- Politiets og brannvesenets fartøyer med oppgaver innenfor havneselskapets sjøområder.



3.4 Beregning av kaivederlag for fartøyer over 15 meter:

Med de unntak som er nevnt, skal alle fartøyer over 15 meter som benytter kaier som eies eller disponeres av NTHR IKS betale kaivederlag etter følgende BT-grupperinger og satser:

BT	AKK. BT	SATS PR. BT	SUM	AKK. SUM
De første 600 BT	600 BT	Kr 0,91	546,-	546,-
600 - 2000 BT	2000 BT	kr 0,62	868,-	1414,-
2000 - 3000 BT	3000 BT	kr 0,50	500,-	1914,-
3000 - 7000 BT	7000 BT	kr 0,40	1600,-	3514,-
Fra 7000 BT		kr 0,29		

Minstepris er kr 299,- pr. døgn.

Rabatter:

Skip som scorer over 50 poeng etter miljøskipsindeksen "ESI"

<http://www.environmentalshipindex.org/> innvilges en miljørabatt på kaivederlag på 20%.

Skipets score må oppgis til administrasjonen i anløpsmeldingen.

Fartøy som anløper hurtigbåtkaier som eies eller disponeres av NTHR IKS skal betale kaivederlag for et anløp pr. døgn ved de respektive kaier som anløpes



3.5 Beregning av kaivederlag for fartøyer under 15 meter:

Fartøy med største lengde opptil 15 meter som ligger ved havneselskapets mindre kaier betaler kaivederlag etter følgende satser:

Fra 5 til	11,00 meter	Kr 324,- pr mnd
fra 11 til	15,00 meter	kr 406,- pr mnd
fra 15 til	20,00 meter	kr 521,- pr mnd

Årsvederlag, faktureres som 10 måneder.



3.6 VAREVEDERLAG

Beregningsgrunnlaget for varevederlaget er dens brutto vekt i metrisk tonn. Volumgods regnes om til vektenhet, $1 \text{ m}^3 = 0,5 \text{ tonn}$.

Varevederlag kreves opp innenfor grensene på eiendom som eies eller disåponeres av NTHR IKS.

Varevederlag beregnes for alle varer som fraktes med skip eller biler til eller fra havnen og som føres over kaier som eies eller disponeres av NTHR IKS.

For varer som ankommer havnen i transitt og som videreforsendes med fartøy uten bearbeiding etter et opphold i havna, ilegges varevederlag kun ved inngående. For varer i transitt til utlandet, ilegges dog varevederlag ved utgående.

Varevederlag ilegges også varer som overføres fra et fartøy til et annet uten å passere kaianlegget, hvis et av fartøyene ligger ved kaien. Vareavgiften utgjør 1/3 av den ordinære satsen for transport over kai.

Varevederlag dekker lagring av varer på kai, arealer eller innretning eiet eller disponert av NTHR IKS i inntil 48 timer etter endt utlossing av skip eller inntil 48 timer før lastingen av skipet tar til.

Varevederlag for inngående varer påhviler varemottaker, og for utgående varer påhviler vederlaget varesender. Dette skal dog ikke være til hinder for at varevederlaget ved innenrikske forsendelser etter avtale kan pålegges transportøren dersom vederlaget innberegnes i frakten.

Etter søknad kan havneadministrasjonen godkjenne at lokale skipsmeglere/havneoperatører innkrever varevederlaget, selv om vederlaget innberegnes i frakten. Når en slik avtale er inngått, gis en særskilt godtgjørelse på 10 % av beregnet varevederlag.

Transportoperatører, meglere og ekspeditører plikter fortløpende å oversende oppgaver over lastemengde for hvert skipsanløp på dertil bestemt skjema. Oppgavene skal inneholde opplysninger om mengde av de forskjellige vareslag, lastebærere samt laste- og lossehavn. Havneadministrasjonen kan fastsette rabattordninger.

3.7 Unntatt for plikt til å betale varevederlag:

- Passasjerers bagasje.
- Proviant, vann, olje og skipsfornødenheter som innlastes til fartøyets eget behov.

3.8 Satser for varevederlag - definisjoner:

A = Stykkgods er gods som er emballert, palletert eller stuet i containere, eller løst stuet, slik at det kan behandles som en enhet - enten med kran, truck/traktor eller flak.

B = Bulk er bulkgods (tørt eller flytende) som er uemballert og løst stuet direkte i lasterom og losses/lastes med grabb eller spesielle anordninger f.eks. gjennom rør/transportband/skruer.

C = Annet er alle partilaster som losses/lastes som Big Bags (storsekker) og i tillegg andre spesifiserte partilaster som:

- Bygningsprodukter, trelast og skifer.
- Papir og plast.
- Jern og aluminium.
- Fisk og fiskevarer.



3.9 Enhetslaster, kjøretøy/transportmidler:

D = Lastebiler, busser og trailere uten tilhengere.

E = Medfølgende og ikke selvgående tilhengere/campingvogner.

F = Personbiler.

Havneadministrasjonen fastsetter varegruppe og lastetype etter skjønn hvis tvist oppstår.

3.10 VAREVEDERLAG SATSER

Varegr:	Varebenevnelse	Lastetyper		
		A Stykkgoods	B Bulk	C Partilaster Annet
1	Alle varer	Kr 27,00	Kr 7,50	Kr 9,00
	Enhetslaster:	D	E	F
	Kjøretøy, lo/lo, ro/ro, lastetype D, E og F, pr. tonn	kr 100,00	Kr 36,00	Kr 36,00
	Enhetspris containere og andre lastebærere		Kr 7,50	Kr 9,00
	Tomme containere utskipning		Kr 53,00 pr. stk	

4 KAP. ANDRE TJENESTER OG VEDERLAG

4.1.1 SIKKERHETSGEBYR – ISPS VEDERLAG

Til dekning av havneselskapets kostnader for pålagt sikring av persontrafikken i havnen, oppkreves et obligatorisk sikkerhetsgebyr sammen med havnevederlagene.

Sikkerhetsgebyret oppkreves av fartøyer i utenriks trafikk med

- Skipet betaler for de reelle kostnader for vakt etc. ved anløpet.
- Minimumsvederlag for ISPS for passasjerskip i utenriksfart på kr 3825,- Pr. anløp.
- Kostnader med vakt i port

Ved sikkerhetskrav høyere enn nivå 1 legges passasjerskip et vederlag som dekker alle utgifter forbundet med sikringstiltak og vakthold under anløpet.

Ved bruk av ISPS- sertifiserte kaier betaler lasteskip som laster/losser et vederlag som beløper seg til kr 356,00 for fartøy under 3000 bt, samt kr 521,00 for fartøyer over 3000 bt.

Ved endringer i ISPS- koden og sikkerhetstiltak kan styret i NTHR IKS i løpet av året gjøre vedtak om endringer i ISPS- vederlagene.



4.1.2 VEDERLAG FOR BRUK AV SJØOMRÅDER

Fartøy som ankrer opp i havneselskapets sjøområde betaler kr 411,- pr døgn.

Andre konstruksjoner som borerigger, rørledningsfartøy m.m. som ankrer opp i havneselskapets sjøområde, betaler i tillegg til anløps avgift kr 366,- pr anker pr døgn eller del av døgn.

4.1.3 LAGRING AV VARER OG CONTAINERE M.V.

For ankomne eller utgående varer som blir liggende på kai eller vare skur over 48 timer etter lossing plikter den oppførte varemottakeren å svare for vederlag for hvert døgn eller del av døgn. Etter følgende satser:

- Lagring pr. døgn på kai, åpent areal ved avtalt lagring kr 3,19 pr. kvm, **ved lagring som ikke er avtalt, gir ett tillegg på 20% på prisen.**
- Lagring pr. døgn i lukket pakkhus/skur: kr 5,- pr. kvm

Containere som med havneselskapets tillatelse settes på kaier og områder betaler:

- kr 85,- - pr uke for 20 fots containere.
- kr 170,- pr uke for 40 fots containere.
- Når det stables 2 eller flere i høyden, skal det for den nederste betales full pris, de over ½ pris.

Lagringsvederlag beregnes etter det i ukens størst benyttede areal.

4.1.4 Vilkår for lagring:

Vederlag for spesielle lagringsforhold som ikke har direkte tilknytning til havnedriften avtales i hvert enkelt tilfelle.

Varer som henlegges på offentlige kaier eller skur skal hurtigst mulig bringes bort, med mindre havneadministrasjonen finner å kunne tillate at de blir liggende.

I særlige tilfeller kan havneadministrasjonen etter søknad redusere, eventuelt avskrive hele gebyret, når det er forhold til stede som berettiger eller rettfærdiggjør slik nedsettelse, eller hel ettergivelse av gebyret.

Varer som ligger på kaier eller i skur uten samtykke eller som blir liggende der lenger enn tillatt kan av havneadministrasjonen etter forutgående varsel fjernes og lagres for mottagers eller avsenders regning. Blir slike varer ikke hentet innen 3 måneder kan NTHR IKS selge dem ved offentlig auksjon etter vanlig kunngjøring.

Ramper på lager/terminaler som eies eller disponeres av NTHR IKS kan ikke benyttes for lagring av varer av andre enn de som har avtalt leie eller gitt samtykke.

Finner havneadministrasjonen utbedring av emballasje eller ompakking o.l. av varer påkrevet kan dette gjøres mot refusjon av utgiftene.

NTH-R IKS er uten ansvar for varer som ligger på kai eller i skur og for eventuelle skader av de tiltak som havneadministrasjonen finner nødvendig å gjennomføre.



Vareeieren skal rydde og rengjøre området etter bruk. Manglende rydding/rengjøring kan bli utført av havneadministrasjonen som belaster vareeier med kostnadene.

4.1.5 VEDERLAG PÅLAGT BILER

Vederlag for biler som benytter NTHR IKS områder til lasting og lossing eller omlasting av varer som ikke kommer eller går sjøverts skal betale:

- For bil/busser uten tilhenger: Kr 98,- pr gang.
- For bil/busser med tilhenger: Kr 110,- pr gang.

Vedkommende bileier eller ekspeditør plikter å avgi til havneadministrasjonen oppgave over antall biler som i månedens løp har benyttet kaien eller vederlagsområdet. Oppgaven skal/kan inneholde bileiers navn, bilens registreringsnummer samt dato for bruk av kaien eller vederlagsområdet.

Tankvogn med eller uten tilhenger som benytter kaier eiet eller disponert av NTHR IKS for levering av bunkers til fartøy, skal betale:

- Kr 98,- pr bil og kr 68,- pr tilhenger pr gang.

Ved snødumping over offentlig kai (forutsetter gitt tillatelse) belastes et vederlag på kr 293,- pr dag pr bil/snøryddings kjøretøy.

Snødumping som skjer uten avtale, belastes et vederlag på Kr. 379,- pr. dag pr. kjøretøy.

4.1.6 VEDERLAG FOR OMLASTING (EKSPEDERING) AV BILTRANSPORTERTE VARER

Bruk av arealer og lagerhus som eies eller disponeres av NTHR IKS for ekspedering (omlasting) av biltransporterte varer som ikke skal ekspederes over kai (med skip), er betinget av at tillatelse på forhånd er innhentet fra havneadministrasjonen.

For slik bruk betales et vederlag etter følgende satser og bestemmelser:

Vederlaget skal beregnes på grunnlag av forsendelsens bruttovekt for vektvarer, og etter forsendelsens bruttomål for kubikkvarer. Forholdet mellom bruttovekt og volum er lik 1:2. Dette vil si at 1 tonn er lik 2 kubikkmeter. 1 kubikkmeter er lik 30 kubikkfot.

Vederlaget for alle varer er:

- kr 27,00 pr tonn for vektvarer, og kr 9,00 pr kubikkmeter for kubikkvarer.

4.1.7 OPPKREVINGSBESTEMMELSER

Vederlaget påhviler og oppkreves av vedkommende ekspeditør eller annen representant for varemottaker/avsender. Ekspeditøren sender oppgjør til NTHR IKS på dertil egnet skjema ved hver måneds utgang. Hvis kjøretøy som transporterer varen ikke har ekspeditør skal innbetaling av vederlaget skje direkte til havneselskapet.



4.1.8 UTLEIE AV ARBEIDSKRAFT M.V.

Timesatser:

- Ordinær timelønn kr 660,00 Hverdager 08:00 – 15:30
 - Overtid 50 % kr 990,00 Hverdager 15:30 – 21:00
 - Overtid 100 % kr 1310,00 Hverdager 21:00 – 08:00 samt helger.
 - Overtid 133 % kr 1540,00 Helligdager(bevegelige)
- Minimum timer ved utkall er 2 timer.**

4.2 VANN TIL SKIP OG ANNET BRUK

4.2.1 Pris og vilkår for levering av vann:

I ordinær arbeidstid innenriks og utenriks fart:

- Minstepris kr 560,-
- Vann pr m³ kr 20,-
- Til/frakobling vannslanger ordinær arbeidstid 08.00-15.30 kr 330,-
- Til/frakobling vannslanger lør / søn. /helligdager, + samt kostnader iht. oppmøte jamfør satser for utleie av arbeidskraft pkt. 4.1.8 kr 660,-

4.3 UTLEIE AV MATERIELL

4.3.1 Utleie av materiell:

For korttidsoppdrag innenfor det sentrale havneområde på direkte forespørsel: Eventuelt overtidstillegg kommer i tillegg, jamfør punkt 4.1.8.

4.3.2 Utleie av annet materiell:

- Støpsler kr 67,00 pr utleie Hvis tilgjengelig.

4.4 BETALING OG VILKÅR FOR LEVERING AV STRØM

4.4.1 Betaling for levering av strøm:

Uttak av strøm fra innretninger som NTHR IKS eier eller disponerer, belastes med:

- Tilkoblingspris / frakoblingspris ord. arbeidstid kr 330,00 ved tilkobling/frakobling
- Tilkoblingspris / frakoblingspris utenfor ordinær arbeidstid kr 660,00 vedfra/ til kobling. Samt kostnader iforbindelse med oppmøte iht. punkt 4.1.8 Utleie av arbeidskraft
- Strømlevering med måler kr 1,68 pr. kWh



4.4.2 Vilkår for levering av strøm

Ingen kan koble seg til strømmettet uten tillatelse fra havneadministrasjonen. Unntaket er strømuttak til lystbåt ved NTHR IKS småbåtanlegg i fiskerihavna. Dette forutsetter at kaivederlag er betalt.

4.5 UTLEIE AV PARKERINGSPLASSER

4.5.1 Leie av parkerings arealer som eies eller disponeres av NTH-R IKS

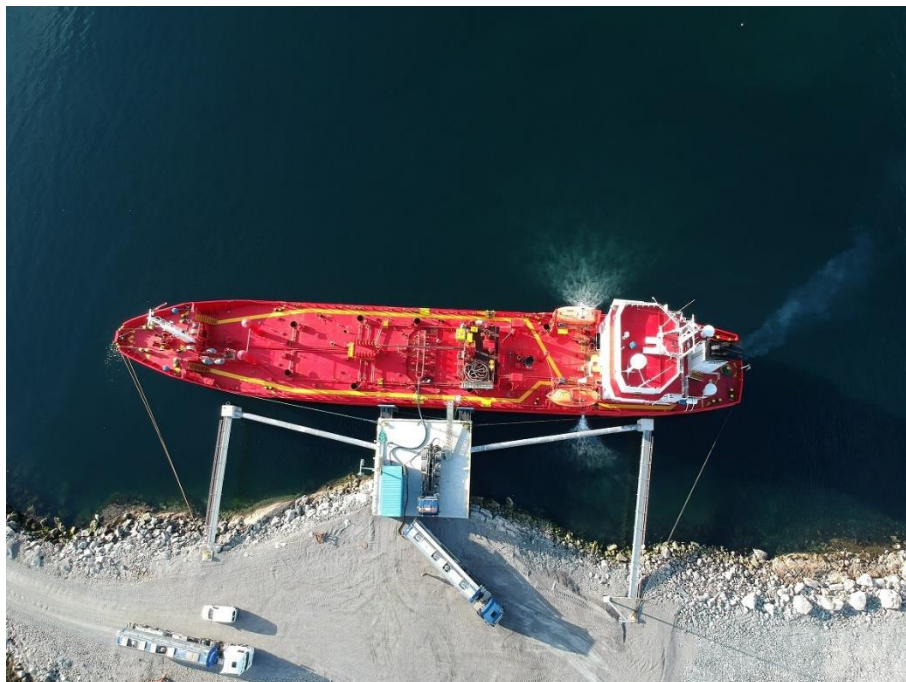
- I sentrale havneområder kr 550,00 pr mnd
 - I øvrige områder kr 400,00 pr mnd (Gjelder personbiler)
 - Vare og lastebiler kr 500,00 pr mnd (Egne parkeringsplasser).
- Jamfør standard størrelse etter vegvesenets norm.

4.5.2 Betaling/opsigelse:

Leieforholdet sies opp skriftlig med en gjensidig oppsigelsesfrist på 30 dager. Ved manglende betaling på forfallsdagen, eller når vilkårene ikke overholdes, kan havneadministrasjonen avslutte leieforholdet straks. Havneadministrasjonen har rett til å justere leien. Manglende betaling vil gå til inkasso. Etter forfall vil morarenter beregnes.

4.5.3 Bruk av parkeringsplasser:

Parkeringsplasser kan kun benyttes til parkering av person- og varebiler. Parkering av større motorkjøretøy, tilhengere m.v. i regulert sone, avtales med havneadministrasjonen direkte. Personbiler med tilhenger påmontert kan ikke parkere på leid parkeringsplass.



4.5.4 Ansvarsforhold:

NTH-R IKS har intet ansvar for skader på kjøretøy, utstyr eller personer i selskapets område.



4.5.5 Midlertidig sperring:

Havneadministrasjonen kan sperre parkeringsplass(ene) uten varsel når snørydding, reparasjonsarbeid, trafikkregulering eller andre forhold tilsier dette. Ved sperring av parkeringsplass(ene) over tid(inntil en uke), vil varsel bli gitt og leie refundert i påfølgende termin.

4.6 RENOVASJON

4.6.1 Regulativ og vilkår for renovasjon i NTH-R IKS.

Fartøyer som betaler gebyr for hvert anløp:

Cruiseskip, passasjerferger i utenriksfart, og orlogsfartøyer:
kr. 10,60 pr. person. Om bord. Ved store mengder avfall etter faktisk utlegg til renovatør.

Alle andre fartøy som anløper havnen skal betale renovasjonsvederlag for hvert anløp etter følgende satser:

Fartøy under	300 BT	Kr.	99,-
Fartøy mellom	300 og 2000 BT	Kr.	160.-
Fartøy mellom	2000 og 5000 BT	Kr.	437.-
Fartøy større enn	5000 BT	Kr.	552.-

I tillegg tilkommer mva. 25%

For levering av større mengder avfall som krever at egen container som må tilkjøres, belastes dette direkte fartøyet, eier eller agent.

For plassering av container på kaia for henting av avfall, betales et vederlag på kr 121,- pr døgn pr container.

I forbindelse med implementering av EU-direktiv 2000/59 om mottaksanlegg for skipsavfall og lasterester i havner, kan styret i NTH-R IKS i løpet av året gjøre endringer i de vilkår som gjelder for renovasjon. Samme gjelder ved endringer i pålagte oppgaver iht forurensningsloven.

4.6.2 ANDRE TJENESTER

Havneadministrasjonen kan bistå med bestilling av tjenester som søppelcontainere, los, taubåtassistanse, fortøyningsmannskaper m.v. Dette vil bli et forhold mellom oppdragsgiver og tjenesteutøver, slik at NTHR IKS er uten ansvar for feilbestillinger e.l.

4.6.3 FORTØYNINGSBISTAND

Leie av fortøyningsmannskaper med eller uten fortøyningsbåt skjer gjennom havneadministrasjonen etter egne priser.



4.6.4 FESTEAVGIFTER, UMLEIE AV AREAL OG EIENDOM

Langtidsleie av arealer, eiendommer eller lager- og kontorlokaler reguleres gjennom kontrakter.

4.6.5 LEIE AV FORTØYNINGSPLASSER- FRITIDSBÅTER

Båtforeninger, institusjoner eller firma kan leie fortøyningsplasser for båter og brygger innenfor havneområdet.

Leiepris etter egen kontrakt.

